

סילבוס - תוכנית הוראה לקורס

יסודות המימון

ד"ר כפיר תשובה | המחלקה לניהול

Principles of Finance | 55-019-01

שיעור ותרגול	סוג הקורס:
3	היקף נ"ז:
תשפה	שנת לימודים:
א'	סמסטר:
יום ג' 16:00	יום ושעה
נקבע בתיאום מראש	שעת קבלה:
kfirtshuva@gmail.com	מייל מרצה:
_____	קישור לאתר למדה:



תיאור הקורס ומטרות למידה

תקציר הקורס

הקורס הנו מבוא למושגים הבסיסיים במימון בכלל ובמימון החברה העסקית בפרט. הקורס יוקדש ברובו להחלטת ההשקעה של החברה. לאחר דיון במטרת החברה העסקית ובערך הזמן של הכסף, יתמקד הקורס בנושא תקצוב הון, ובכלל זה בקריטריונים לקבלת החלטות השקעה ובבניית התזרים הכספי של ההשקעה.

מטרות/תוצרי הלמידה

הכרת מרכיבי המימון של הפירמה, הקניית ידע בנושאי מימון פרויקטים ורכישת מיומנות בפתרון בעיות מימוניות וחשובי כדאיות בתנאי ודאות ואי ודאות שונים.



למידה פעילה - תכנון מהלך השיעורים:

מס' השיעור	נושא השיעור	למידה פעילה	קריאה
1	מבוא: היווצרותן של פונקציות המימון תפקידי איש המימון ומטרות הקורס.	למידה בקבוצה	B&M Chapter 1
2	ערך הזמן של הכסף	למידה בקבוצה	B&M Chapter 2
3	ערך נוכחי/עתידי של סדרות, לוחות סילוקין.	למידה בקבוצה	B&M Chapter 3
4	סדרות צומחות, ריבית ריאלית ונומינלית	למידה בקבוצה	B&M Chapter 4
5	קריטריונים לבדיקת פרויקטים	למידה בקבוצה	B&M Chapter 6
6	בניית תזרים מזומנים של פירמה, שיטות לחישוב פחת. מושג ערך הגרט.	למידה בקבוצה	B&M Chapter 6
7	בדיקת השקעות בעולם ללא/עם מיסוי.	למידה בקבוצה	B&M Chapter 6
8	מימון בתנאי אי-ודאות.	למידה בקבוצה	B&M Chapter 7
9	מודל ה- CAPM	למידה בקבוצה	B&M Chapter 8
10	קביעת מחיר ההון של הפירמה: משפט מודיליאני-מילר M&M	למידה בקבוצה	B&M Chapter 9
11	שיטות מתקדמות ומקורות מידע לקביעת מחיר ההון של הפירמה.	למידה בקבוצה	B&M Chapter 9
12	שיטות להערכת חברות: DCF, מכפיל רווח, שווי חשבונאי (מכפיל הון).	למידה בקבוצה	B&M Chapter 9
13	סיכום וחזרה על החומר	למידה בקבוצה	

*ייתכנו שינויים בסילבוס בהתאם לקצב ההתקדמות ואפקטיביות הלמידה



ציון סופי

תיאור התוצר	משקל בציון הסופי
בחינה	90% מהציון הסופי



דרישות הקורס

1. השתתפות בשיעורים.
2. הכנת תרגילים ומטלות.
3. קריאת חומר לפני השיעור.
4. בחינה סופית.



דרישות קדם

שם הקורס	מס' הקורס



ביבליוגרפיה:

1. Richard A. Brealey, Stewart C. Myers, and Franklin Allen, Principles of Corporate Finance, McGraw-Hill, 9th edition, 2008 (BMF)
2. Ross S.A. Westerfield R.Wand Jaffe, Corporate Finance, Mc Graw-Hill, 2005.
3. טלמור אלי, שרוני איתי, **יסודות המימון**, הוצאת דיונון, אוניברסיטת תל אביב, 2006.
4. לוי תמיר, **יסודות המימון ותקצוב ההון**, הוצאת אקדמון, 2007.
5. נחמיאס אריה, **תורת המימון**, – כרך ד'-ו' / פרקים 5-11, הוצאת האוניברסיטה הפתוחה, מהדורה 2, 2004.
6. שוקייר שרבל, **יסודות המימון והתקצוב הפיננסי**, הוצאת הקריה האקדמית אונו ומגדל שוקי הון, 2012 (מהדורה שלישית מורחבת).

